

ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2021

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
M PHILIPPE ROBERT

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2021 AU 15/02/2022

081003 SGC ALBI

Population 84551
Nomenclature M57
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 20
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 24
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	28
1 Balance des comptes	Etat III-1 29
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 33
4EME PARTIE : Page des signatures	34

ETABLISSEMENT : ZAC - PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ETAT : I-1 -



BILAN SYNTHETIQUE
(En Milliers d'Euros)

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	4 083,27
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	1 559,76
Terrains		Résultat de l'exercice	20,31
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
		TOTAL FONDS PROPRES (I)	5 663,35
Réseaux et installations de voirie		PASSIF	
Réseaux divers		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Installations techniques, agencements et matériel		DETTES FINANCIÈRES	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		Emprunts obligataires	
Autres		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
Immobilisations corporelles en cours		Dettes financières et autres emprunts	3 258,95
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	3 258,95
Immobilisations financières (nettes)		DETTES NON FINANCIÈRES	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2,45
ACTIF CIRCULANT		Autres dettes non financières	
Stocks	8 503,39	Produits constatés d'avance	
Créances	421,36	TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	2,45
Charges constatées d'avance		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
Trésorerie		TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	3 261,40
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	8 924,75	Comptes de régularisation (III)	
Comptes de régularisation (III)		Écarts de conversion passif (IV)	
Écarts de conversion actif (IV)		TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	8 924,75
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	8 924,75		

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

BILAN (en Euros)

Exercice 2021

ACTIF	NOTE	Exercice 2021			Exercice 2020
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)					

BILAN (en Euros)

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 01/07/2022
Reçu en préfecture le 01/07/2022
Affiché le 01/07/2022
ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ZAC PARC TECHNO . INNOPROD - C2A
SLO

Exercice 2021

ACTIF	NOTE	Exercice 2021			Exercice 2020
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS		8 503 386,36		8 503 386,36	8 403 487,60
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		21 266,91		21 266,91	1 563,00
Créances sur les redevables et comptes rattachés		60,00		60,00	60,00
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes		400 036,59		400 036,59	508 283,47
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		8 924 749,86		8 924 749,86	8 913 394,07
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		8 924 749,86		8 924 749,86	8 913 394,07

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

BILAN (en Euros)

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2021	Exercice 2020
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable		4 083 274,28	4 083 274,28
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES			
REPORT A NOUVEAU		1 559 756,51	1 559 756,51
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		20 314,30	
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		5 663 345,09	5 643 030,79

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

BILAN (en Euros)

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2021	Exercice 2020
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		3 258 950,00	3 258 950,00
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)		3 258 950,00	3 258 950,00
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		2 453,46	
Dettes fiscales et sociales			11 411,66
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes			
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		2 453,46	11 411,66
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		3 261 403,46	3 270 361,66
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)		1,31	1,62
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		8 924 749,86	8 913 394,07

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ZAC PARC TECHNO . INNOPROD - C2A

SLOW

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2021

En Milliers d'Euros

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

POSTES	Exercice 2021	Exercice 2020
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations	20,31	
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services	3,69	69,12
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion		
Production stockée et immobilisée	99,90	-64,16
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT(I)	123,91	4,96
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes	103,59	4,96
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		
Impôts et taxes		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	103,59	4,96

Envoyé en préfecture le 01/07/2022
Reçu en préfecture le 01/07/2022
Affiché le 01/07/2022
ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A
SLOW

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2021
En Milliers d'Euros

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

POSTES	Exercice 2021	Exercice 2020
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	20,31	
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	20,31	



Envoyé en préfecture le 01/07/2022
Reçu en préfecture le 01/07/2022
Affiché le 01/07/2022
ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ZAC PARC TECHNO . INNOPROD - C2A
SLO

Exercice 2021

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2021

51326 - ZAC PARC TECHNO . INNOPROD - C2A

POSTES	NOTE	Exercice 2021	Exercice 2020	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations		20 314,30		20 314,30
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services		3 694,00	69 120,00	-65 426,00
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion				
Production stockée et immobilisée		99 898,76	-64 155,40	164 054,16
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		123 907,06	4 964,60	118 942,46
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes		103 592,76	4 964,60	98 628,16
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)				
Impôts et taxes				
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		103 592,76	4 964,60	98 628,16
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2021

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

POSTES	NOTE	Exercice 2021	Exercice 2020	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		20 314,30		20 314,30
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)				
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)				
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		20 314,30		20 314,30

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2021

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2021

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



ETABLISSEMENT : ZAC - PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ETAT : II-1



Exercice 2021

Résultats budgétaires de l'exercice

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	10 231 208,66	10 406 208,66	20 637 417,32
Titres de recette émis (b)	8 403 487,60	8 527 394,66	16 930 882,26
Réductions de titres (c)	0,00	0,00	0,00
Recettes nettes (d = b - c)	8 403 487,60	8 527 394,66	16 930 882,26
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	10 231 208,66	10 406 208,66	20 637 417,32
Mandats émis (f)	8 503 386,36	8 507 080,36	17 010 466,72
Annulations de mandats (g)	0,00	0,00	0,00
Dépenses nettes (h = f - g)	8 503 386,36	8 507 080,36	17 010 466,72
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent		20 314,30	
(h - d) Déficit	99 898,76		79 584,46



Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des personnalisés

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2020	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2021	RESULTAT DE L'EXERCICE 2021	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2021
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif ZAC PARC TECHNO.INNOPROD- C2A					
Investissement	-1 061 263,32		-99 898,76		-1 161 162,08
Fonctionnement	1 559 756,51		20 314,30		1 580 070,81
Sous-Total	498 493,19		-79 584,46		418 908,73
TOTAL II	498 493,19		-79 584,46		418 908,73
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	498 493,19		-79 584,46		418 908,73

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES		498 493,19	498 493,19
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS		498 493,19	498 493,19
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT		498 493,19	498 493,19
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 671 452,15		8 671 452,15
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	8 671 452,15		8 671 452,15
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		1 061 263,32	1 061 263,32
TOTAL GENERAL		8 671 452,15	1 559 756,51	10 231 208,66



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	498 493,19				498 493,19
SOUS-TOTAL	498 493,19				498 493,19
TOTAL	498 493,19				498 493,19
040	8 671 452,15	8 503 386,36		8 503 386,36	168 065,79
TOTAL	8 671 452,15	8 503 386,36		8 503 386,36	168 065,79
001	1 061 263,32				1 061 263,32
TOTAL GENERAL	10 231 208,66	8 503 386,36		8 503 386,36	1 727 822,30



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	196 800,00		196 800,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	196 800,00		196 800,00
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	196 800,00		196 800,00
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)		1 559 756,51	1 559 756,51
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 474 652,15		8 474 652,15
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	8 474 652,15	1 559 756,51	10 034 408,66
TOTAL GENERAL		8 671 452,15	1 559 756,51	10 231 208,66

ETABLISSEMENT : ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	196 800,00				196 800,00
SOUS-TOTAL	196 800,00				196 800,00
TOTAL	196 800,00				196 800,00
021	1 559 756,51				1 559 756,51
040	8 474 652,15	8 403 487,60		8 403 487,60	71 164,55
TOTAL	10 034 408,66	8 403 487,60		8 403 487,60	1 630 921,06
TOTAL GENERAL	10 231 208,66	8 403 487,60		8 403 487,60	1 827 721,06



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	371 800,00		371 800,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	371 800,00		371 800,00
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)		1 559 756,51	1 559 756,51
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 474 652,15		8 474 652,15
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	8 474 652,15	1 559 756,51	10 034 408,66
TOTAL GENERAL		8 846 452,15	1 559 756,51	10 406 208,66

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	371 800,00	103 592,76		103 592,76	268 207,24
TOTAL	371 800,00	103 592,76		103 592,76	268 207,24
023	1 559 756,51				1 559 756,51
042	8 474 652,15	8 403 487,60		8 403 487,60	71 164,55
TOTAL	10 034 408,66	8 403 487,60		8 403 487,60	1 630 921,06
TOTAL GENERAL	10 406 208,66	8 507 080,36		8 507 080,36	1 899 128,30



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	175 000,00		175 000,00
74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS			
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	175 000,00		175 000,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 671 452,15		8 671 452,15
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	8 671 452,15		8 671 452,15
002	Résultat de fonctionnement reporté		1 559 756,51	1 559 756,51
TOTAL GENERAL		8 846 452,15	1 559 756,51	10 406 208,66

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	175 000,00	3 694,00		3 694,00	171 306,00
74		20 314,30		20 314,30	-20 314,30
TOTAL	175 000,00	24 008,30		24 008,30	150 991,70
042	8 671 452,15	8 503 386,36		8 503 386,36	168 065,79
TOTAL	8 671 452,15	8 503 386,36		8 503 386,36	168 065,79
002	1 559 756,51				1 559 756,51
TOTAL GENERAL	10 406 208,66	8 527 394,66		8 527 394,66	1 878 814,00



ETABLISSEMENT : ZAC - PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ETAT : II-4 -



Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
3351	Terrains	1 578 057,94		1 578 057,94
3354	Études et prestations de services	6 408 107,17		6 408 107,17
3355	Travaux	453 166,69		453 166,69
33581	Frais accessoires	64 054,56		64 054,56
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 503 386,36		8 503 386,36
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	8 503 386,36		8 503 386,36
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	8 503 386,36		8 503 386,36

ETABLISSEMENT : ZAC - PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ETAT : II-4 -



Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3351	Terrains	1 581 751,94		1 581 751,94
3354	Études et prestations de services	6 405 937,62		6 405 937,62
3355	Travaux	353 721,88		353 721,88
33581	Frais accessoires	62 076,16		62 076,16
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 403 487,60		8 403 487,60
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	8 403 487,60		8 403 487,60
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	8 403 487,60		8 403 487,60

ETABLISSEMENT : ZAC - PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

ETAT : II-4 -



Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6045	Achats d'études et de prestations de services (terrains à aménager)	2 169,55		2 169,55
605	Achats de matériel, équipements et travaux	99 444,81		99 444,81
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	1 978,40		1 978,40
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	103 592,76		103 592,76
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	103 592,76		103 592,76
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	8 403 487,60		8 403 487,60
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 403 487,60		8 403 487,60
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	8 403 487,60		8 403 487,60
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	8 507 080,36		8 507 080,36



51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	3 694,00		3 694,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	3 694,00		3 694,00
7473	Départements	20 314,30		20 314,30
SOUS-TOTAL CHAPITRE 74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	20 314,30		20 314,30
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	24 008,30		24 008,30
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	8 503 386,36		8 503 386,36
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 503 386,36		8 503 386,36
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	8 503 386,36		8 503 386,36
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	8 527 394,66		8 527 394,66

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2021

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau (solde créditeur)		1 559 756,51					1 559 756,51			1 559 756,51
11	Sous Total compte 11		1 559 756,51					1 559 756,51			1 559 756,51
1321	État et établissements nationaux		339 627,77					339 627,77			339 627,77
13251	GFP de rattachement		3 743 646,51					3 743 646,51			3 743 646,51
1325	Sous Total compte 1325		3 743 646,51					3 743 646,51			3 743 646,51
132	Sous Total compte 132		4 083 274,28					4 083 274,28			4 083 274,28
13	Sous Total compte 13		4 083 274,28					4 083 274,28			4 083 274,28
168751	GFP de rattachement		3 258 950,00					3 258 950,00			3 258 950,00
16875	Sous Total compte 16875		3 258 950,00					3 258 950,00			3 258 950,00
1687	Sous Total compte 1687		3 258 950,00					3 258 950,00			3 258 950,00
168	Sous Total compte 168		3 258 950,00					3 258 950,00			3 258 950,00
16	Sous Total compte 16		3 258 950,00					3 258 950,00			3 258 950,00
	Total classe 1		8 901 980,79					8 901 980,79			8 901 980,79
3351	Terrains	1 581 751,94				1 578 057,94	1 581 751,94	3 159 809,88	1 581 751,94	1 578 057,94	
3354	Études et prestations de services	6 405 937,62				6 408 107,17	6 405 937,62	12 814 044,79	6 405 937,62	6 408 107,17	
3355	Travaux	353 721,88				453 166,69	353 721,88	806 888,57	353 721,88	453 166,69	
33581	Frais accessoires	62 076,16				64 054,56	62 076,16	126 130,72	62 076,16	64 054,56	
3358	Sous Total compte 3358	62 076,16				64 054,56	62 076,16	126 130,72	62 076,16	64 054,56	
335	Sous Total compte 335	8 403 487,60				8 503 386,36	8 403 487,60	16 906 873,96	8 403 487,60	8 503 386,36	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2021

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
33	Sous Total compte 33	8 403 487,60				8 503 386,36	8 403 487,60	16 906 873,96	8 403 487,60	8 503 386,36	
	Total classe 3	8 403 487,60				8 503 386,36	8 403 487,60	16 906 873,96	8 403 487,60	8 503 386,36	
4011	Fournisseurs			121 462,18	123 915,64			121 462,18	123 915,64		2 453,46
401	Sous Total compte 401			121 462,18	123 915,64			121 462,18	123 915,64		2 453,46
40	Sous Total compte 40			121 462,18	123 915,64			121 462,18	123 915,64		2 453,46
412	Acquéreurs de terrains aménagés stockés	60,00		3 694,00	3 694,00			3 754,00	3 694,00	60,00	
41	Sous Total compte 41	60,00		3 694,00	3 694,00			3 754,00	3 694,00	60,00	
44551	T.V.A. à décaisser			10 793,00	10 793,00			10 793,00	10 793,00		0,00
4455	Sous Total compte 4455			10 793,00	10 793,00			10 793,00	10 793,00		0,00
44566	T.V.A. sur autres biens et services			20 322,95	19 914,04			20 322,95	19 914,04	408,91	
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	619,00		22 296,00	22 915,00			22 915,00	22 915,00		0,00
4456	Sous Total compte 4456	619,00		42 618,95	42 829,04			43 237,95	42 829,04	408,91	
44571	T.V.A. collectée		11 411,66	11 412,00	0,34			11 412,00	11 412,00		0,00
4457	Sous Total compte 4457		11 411,66	11 412,00	0,34			11 412,00	11 412,00		0,00
44583	Remboursement de taxes sur le chiffre d'	944,00		19 914,00				20 858,00		20 858,00	
4458	Sous Total compte 4458	944,00		19 914,00				20 858,00		20 858,00	
445	Sous Total compte 445	1 563,00	11 411,66	84 737,95	53 622,38			86 300,95	65 034,04	21 266,91	
44	Sous Total compte 44	1 563,00	11 411,66	84 737,95	53 622,38			86 300,95	65 034,04	21 266,91	
451007	Compte de rattachement avec... (à subdiv	508 283,47		24 008,30	132 255,18			532 291,77	132 255,18	400 036,59	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2021

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
451	Sous Total compte 451	508 283,47		24 008,30	132 255,18			532 291,77	132 255,18	400 036,59	
45	Sous Total compte 45	508 283,47		24 008,30	132 255,18			532 291,77	132 255,18	400 036,59	
47134	Subventions			20 314,30	20 314,30			20 314,30	20 314,30		0,00
4713	Sous Total compte 4713			20 314,30	20 314,30			20 314,30	20 314,30		0,00
471	Sous Total compte 471			20 314,30	20 314,30			20 314,30	20 314,30		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA		1,62	0,38	0,07			0,38	1,69		1,31
478	Sous Total compte 478		1,62	0,38	0,07			0,38	1,69		1,31
47	Sous Total compte 47		1,62	20 314,68	20 314,37			20 314,68	20 315,99		1,31
	Total classe 4	509 906,47	11 413,28	254 217,11	333 801,57			764 123,58	345 214,85	421 363,50	2 454,77
580	Opérations d'ordre budgétaires			16 906 873,96	16 906 873,96			16 906 873,96	16 906 873,96		0,00
58	Sous Total compte 58			16 906 873,96	16 906 873,96			16 906 873,96	16 906 873,96		0,00
	Total classe 5			16 906 873,96	16 906 873,96			16 906 873,96	16 906 873,96		0,00
6045	Achats d'études et de prestations de ser					2 169,55		2 169,55		2 169,55	
604	Sous Total compte 604					2 169,55		2 169,55		2 169,55	
605	Achats de matériel, équipements et trava					99 444,81		99 444,81		99 444,81	
608	Frais accessoires sur terrains en cours					1 978,40		1 978,40		1 978,40	
60	Sous Total compte 60					103 592,76		103 592,76		103 592,76	
	Total classe 6					103 592,76		103 592,76		103 592,76	
7015	Ventes de terrains aménagés						3 694,00		3 694,00		3 694,00

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2021

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
701	Sous Total compte 701						3 694,00		3 694,00		3 694,00
70	Sous Total compte 70						3 694,00		3 694,00		3 694,00
71355	Variation des stocks de terrains aménagés					8 403 487,60	8 503 386,36	8 403 487,60	8 503 386,36		99 898,76
7135	Sous Total compte 7135					8 403 487,60	8 503 386,36	8 403 487,60	8 503 386,36		99 898,76
713	Sous Total compte 713					8 403 487,60	8 503 386,36	8 403 487,60	8 503 386,36		99 898,76
71	Sous Total compte 71					8 403 487,60	8 503 386,36	8 403 487,60	8 503 386,36		99 898,76
7473	Départements						20 314,30		20 314,30		20 314,30
747	Sous Total compte 747						20 314,30		20 314,30		20 314,30
74	Sous Total compte 74						20 314,30		20 314,30		20 314,30
	Total classe 7					8 403 487,60	8 527 394,66	8 403 487,60	8 527 394,66		123 907,06
	Total général	8 913 394,07	8 913 394,07	17 161 091,07	17 240 675,53	17 010 466,72	16 930 882,26	43 084 951,86	43 084 951,86	9 028 342,62	9 028 342,62

BALANCE DES VALEURS INACTIVES
Arrêtée à la date du 31/12/2021

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2021

DESIGNATION DES COMPTES	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
N° Intitulé								
Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le 01/07/2022

ID : 081-248100737-20220628-DEL2022_091-DE

SLO

Exercice 2021

Page des signatures

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

BEUTIN Sebastien (1014330978-0), Inspecteur des Finances Publiques

A DDFiP DU TARN, le 29/04/2022

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A** pendant l'année **2021** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

ROBERT Philippe (1013191130-0), CSC des Finances Publiques de 2ème catégorie

A ALBI, le 04/05/2022

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le