

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE L'ALBIGEOIS

SÉANCE DU 18 DÉCEMBRE 2012 À 18 HEURES 30

**N° 5 - 214 / 2012 : AIDE COMMUNAUTAIRE À LA PRODUCTION DE LOGEMENT LOCATIF
 SOCIAL PLUS ET PLAI - PROLONGATION DU DISPOSITIF ET
 RÈGLEMENT D'INTERVENTION**

Le conseil de la communauté d'agglomération de l'Albigeois s'est réuni en mairie d'Albi le mardi 18 décembre 2012 à 18 heures 30 en séance publique, sur convocation de monsieur Philippe BONNECARRÈRE, président de la communauté d'agglomération de l'Albigeois.

Présidait la séance : monsieur Philippe BONNECARRÈRE
 Secrétaire : monsieur Claude JULIEN

Membres présents :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Philippe BONNECARRÈRE, Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL, Christine DEVOISINS, Jean-Michel BOUAT, Monique HUBERT, Michèle BARRAU-SARTRES, Louis BARRET, Stephen JACKSON, Marie-Pierre GRANIER, Michel FOURNIALS, Naïma MARENGO, Dominique BILLET, Sarah LAURENS, Thierry GINESTET, Robert GAUTHIER, Jean-Claude De LAPANOUSE, Dominique SANCHEZ, Christian CHAMAYOU, William NION, Claude JULIEN, Félix TORRÈS, Anne-Marie ROSÉ, Thierry DUFOUR, Michel TRÉBOSC, Jacques LASSERRE, Maryse BERTRAND, Robert BOUDES, Viviane COMBES, Michel DELPOUX, Jean-Philippe ROQUES.

Membres suppléants votants : Mesdames, Messieurs, Michel FRANQUES, Daniel GAUDEFROY, Jean ESQUERRE, Jean-Marie COUDERC, Claude COSTES, Jean-Charles BALARDY, Thierry MALLÉ.

Membres suppléants présents non votants : Mesdames, Messieurs, Pascal LAMESLE, Jean-Michel DOUREL, Marie-Claude DURAND, Alain LONG, Eliane CARLES, Jean MAURIÈS.

Membres excusés :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Olivier BRAULT, Patrick GARNIER, Geneviève PARMENTIER, Pierre DOAT, Paul JUAREZ, Thierry ASTOULS, Gérard POUJADE, Bruno LADOUCETTE, Philippe HEIM, Serge NEAU.

Membres suppléants : Mesdames, Messieurs, Gisèle DEDIEU, Françoise LARROQUE, Christelle GUILLAUMOT, Laurence PUJOL, Pierre-Yves LAMBOLEZ, Frédéric ESQUEVIN, Marie-Louise AT, Bernard GILABERT, Marie-France DE TRUCHIS, Claude DEUTSCHMEYER, Michel ALBARÈDE, Françoise LESCURE, Gérard FABRE, Alain GRIMAL, Michel ANDRAL, Robert PAGGI, Francine ALARY, Noël RAMON, Anne ROUMÉGAS-PORCHE, Benoît DÉLÉRIS, Jean-Charles BORGOMANO, Monique MILHAU, David KOWALCZYK, Blandine THUEL, Marc DE GUALY, Dominique BALOUP, Emmanuelle VIEILLEDENT.

Présents (titulaires, suppléants votants et suppléants non votants) : 43

Votants (titulaires, suppléants votants) : 37

SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 18 DÉCEMBRE 2012**N° 5 - 214 / 2012 : AIDE COMMUNAUTAIRE À LA PRODUCTION DE LOGEMENT LOCATIF SOCIAL PLUS ET PLAI - PROLONGATION DU DISPOSITIF ET RÈGLEMENT D'INTERVENTION**

Pilote : Territoire d'agglomération-Habitat

Autres services concernés : Finances et Budget
Affaires Juridiques et Marchés Publics

Monsieur Claude JULIEN rapporteur,

Le Règlement d'Intervention définissant les modalités d'application de l'action d'intérêt communautaire II -2 du PLH de l'Albigeois « Aide à la production de logement locatif social PLUS, PLAI » avait été adapté au phasage initial du programme : première phase 2007-2010 et seconde phase 2010-2012.

Or le Conseil de communauté du 27 novembre 2012 a décidé de prolonger d'un an, la durée de mise en œuvre du PLH de l'Albigeois en définissant de nouveaux objectifs de production de logement locatif social.

Afin d'assurer la continuité du financement des opérations de logement social jusqu'à l'adoption du prochain Programme Local de l'Habitat, je vous propose de prolonger le dispositif d'aide communautaire à la production de logement locatif social PLUS et PLAI dans les mêmes conditions d'éligibilité et de financement que celles arrêtées dans le Règlement d'Intervention en vigueur.

L'information correspondante sera donnée aux maîtres d'ouvrage agréés, œuvrant sur l'agglomération albigeoise.

Le conseil de communauté d'agglomération de l'Albigeois,

ENTENDU LE PRÉSENT EXPOSÉ,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales.

VU le Programme Local de l'Habitat de l'Albigeois 2007-2012

VU la délibération N° 3 - 103 / 2007 portant Aide communautaire à la production de logement locatif social PLUS et PLAI - Règlement d'Intervention

VU la délibération N° 1 - 15 / 2010 portant Aide communautaire à la production de logement locatif social PLUS et PLAI - 2^{ème} phase triennale PLH de l'Albigeois 2010-2012 - Règlement d'Intervention

VU l'avis favorable du bureau de la communauté d'agglomération réuni le 4 décembre 2012

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,

DÉCIDE

DE PROLONGER jusqu'à l'adoption du prochain Programme Local de l'Habitat de l'Albigeois, l'action d'intérêt communautaire II -2 du PLH « Aide à la production de logement locatif social PLUS, PLAI » dans les mêmes conditions d'éligibilité et de financement que celles arrêtées dans le Règlement d'intervention correspondant en vigueur.

DIT QUE

- les crédits nécessaires à la poursuite de réalisation de l'Aide communautaire sont prévus sur le budget de l'exercice en cours et suivants,
- l'information correspondante sera donnée aux maîtres d'ouvrage agréés, œuvrant sur l'agglomération albigeoise.

AUTORISE monsieur le président à engager les démarches nécessaires à la mise en œuvre de la présente.

Pour extrait conforme,
Fait le 18 décembre 2012,

Le Président,



Philippe BONNECARRÈRE

