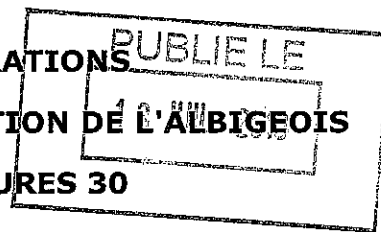


EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE L'ALBIGEOIS
SÉANCE DU 6 JUILLET 2010 À 18 HEURES 30



N° 4 - 145 / 2010 : ZAC PARC TECHNOPOLITAIN ALBI-INNOPROD - MODIFICATION DU PLAN DE FINANCEMENT - DEMANDE DE SUBVENTIONS AUPRES DE LA REGION ET DE L'EUROPE

L'An Deux Mille Dix, le 16 Juillet 2010

Le Conseil de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois s'est réuni en Mairie d'Albi le Mardi 16 Juillet 2010 à 18 Heures 30 en séance publique, sur convocation de Monsieur Philippe BONNECARRÈRE, Président de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois.

Présidait la séance : Monsieur Philippe BONNECARRÈRE

Secrétaire : Madame Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL

Membres présents :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Philippe BONNECARRÈRE, Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL, Christine DEVOISINS, Jean-Michel BOUAT, Geneviève PARMENTIER, Michèle BARRAU-SARTRES, Stephen JACKSON, Laurence PUJOL, Michel FOURNIALS, Michel FRANQUES, Pierre DOAT, Paul JUAREZ, Sarah LAURENS, Thierry GINESTET, Robert GAUTHIER, Jean-Claude De LAPANOUSE, Dominique SANCHEZ, Christian CHAMAYOU, William NION, Claude JULIEN, Anne-Marie ROSÉ, Thierry DUFOUR, Michel TRÉBOSC, Jacques LASSERRE, Maryse BERTRAND, Robert BOUDES, Michel DELPOUX, Serge NEAU, Jean-Philippe ROQUES.

Membres suppléants votants : Mesdames, Messieurs, Gisèle DEDIEU, Pierre-Yves LAMBOLEZ, Jean ESQUERRE, Claude DEUTSCHMEYER, Françoise LESCURE, Claude COSTES, Thierry MALLÉ, Eliane CARLES.

Membres suppléants présents non votants : Mesdames, Messieurs, Gérard FABRE, Pascal LAMESLE, Marie-Claude DURAND, Alain GRIMAL, Jean MAURIÈS.

Membres excusés :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Olivier BRAULT, Monique HUBERT, Patrick GARNIER, Louis BARRET, Dominique BILLET, Félix TORRÈS, Thierry ASTOULS, Gérard POUJADE, Bruno LADOUCETTE, Philippe HEIM, Viviane COMBES.

Membres suppléants : Mesdames, Messieurs, Naïma MARENGO, Laure SUDRE, Christelle GUILLAUMOT, Daniel GAUDEFRY, Pierre COSTES, Frédéric ESQUEVIN, Marie-Louise AT, Bernard GILABERT, Marie-France DE TRUCHIS, Michel ALBARÈDE, Jean-Marie COUDERC, Jean-Paul CALMELS, Michel ANDRAL, Robert PAGGI, Alain LONG, Francine ALARY, Noël RAMON, Patrice MANGIONE, Jean-Marc WISNIEWSKI, Benoît DELERIS, Jean-Charles BORGOMANO, Monique MILHAU, David KOWALCZYK, Blandine THUEL, Marc DE GUALY, Dominique BALOUP, Emmanuelle VIEILLEDENT.

Présents (titulaires, suppléants votants et suppléants non votants) : 42

Votants (titulaires, suppléants votants) : 37

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 6 JUILLET 2010

**N° 4 - 145 / 2010 : ZAC PARC TECHNOPOLITAIN ALBI-INNOPROD -
MODIFICATION DU PLAN DE FINANCEMENT -
DEMANDE DE SUBVENTIONS AUPRES DE LA
REGION ET DE L'EUROPE**

Pilote : Développement Économique

Autres services concernés par le présent rapport : Direction Générale des Services
Finances et Budget
MOP

Madame Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL, rapporteur,

Lors du Conseil Communautaire en date du 7 juillet 2009, vous aviez approuvé le dossier de création de la ZAC Parc Technopolitain Albi-InnoProd. Le 30 mars 2010, vous approuviez le lancement conjoint des phases 1 et 2, validiez l'inscription de cette opération dans la programmation de la convention territoriale d'agglomération de l'Albigeois et décidiez de solliciter une subvention au titre du FNADT.

Le dossier de réalisation est en cours d'achèvement et le plan de financement a pu être complété.

Pour ces raisons, je vous propose :

- De solliciter les subventions FEDER et REGION auprès de la Région Midi-Pyrénées.

Je vous précise que nous avons obtenu une subvention des charbonnages de France pour cette opération à hauteur de 314 840 € et demandé un subventionnement à hauteur de 500 000 € à l'Etat au titre du FNADT.

Le Conseil de Communauté d'Agglomération de l'Albigeois

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le plan de financement ci annexé,

VU l'avis favorable du Bureau communautaire du 22 juin 2010,

CONSIDERANT l'intérêt pour le développement économique de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois d'optimiser le financement de cette zone emblématique pour l'albigeois,

ENTENDU LE PRÉSENT EXPOSÉ,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,

- **APPROUVE** le plan de financement ci annexé.

- **SOLLICITE** les subventions FEDER et REGION MIDI-PYRENEES dans le cadre de la convention territoriale.

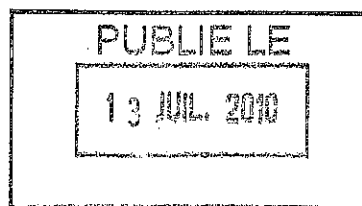
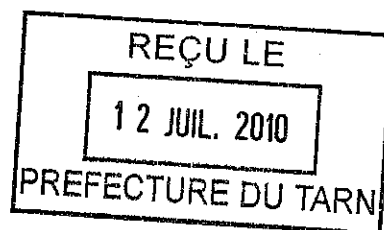
- **AUTORISE** Monsieur le Président à procéder à la signature de tout acte y afférent et à accomplir toutes les formalités nécessaires pour cette opération.

Pour extrait conforme,
Fait le 6 Juillet 2010

Le Président,



Philippe BONNEGARRÈRE



PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL

POUR LES PHASES 1 ET 2

ZAC Parc Technopolitain Albi-InnoProd

Surface totale de la zone: 45 ha.

Surface totale aménagée pour la phase 1: 25,6 ha

Surface cessible : 13,3 ha

Commune : 81000 ALBI

Création : 1000 à 1 500 emplois sur 10/15 ans

DEPENSES H.T.		RECETTES HT	
Acquisition des terrains non batis Phase 1	2 200 000.00 €	SUBVENTIONS	
Acquisition des terrains batis Phase 1	550 000.00 €		
Travaux d'Aménagement VRD	5 866 000.00 €	FEDER	1 000 000.00 €
Travaux d'Aménagement EV	1 450 000.00 €		
Etudes Générales + DLE+ Acoustique	82 000.00 €	CONSEIL REGIONAL	1 000 000.00 €
Etudes Sols et sondages	27 000.00 €		
A.M.O Dossier réalisation	20 000.00 €	FIBM	314 840.00 €
Maitrise d'Œuvre	291 000.00 €	F.N.A.D.T	500 000.00 €
SPS, Contrôle, BE	112 000.00 €		
Relevés Géomètre et Géotechniques	63 000.00 €	Vente des terrains	3 325 000.00 €
Frais administratifs, Assurance	6 000.00 €	Fonds Propres et/ou Emprunts - Cté d'agglomération	5 827 160.00 €
Divers et Imprévus	100 000.00 €		
Dépose lignes Haute Tension	1 200 000.00 €		
TOTAL :	11 967 000.00 €	TOTAL :	11 967 000.00 €