

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE L'ALBIGEOIS
SÉANCE DU 30 MARS 2010 À 18 HEURES 30

PUBLIE LE

- 7 AVR. 2010

N° 2 -61 / 2010 : HÔTEL D'ENTREPRISES TERTIAIRES -DEMANDE DE SUBVENTIONS

L'An Deux Mille Dix, le 30 Mars 2010

Le Conseil de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois s'est réuni en Mairie d'Albi le Mardi 30 Mars 2010 à 18 Heures 30 en séance publique, sur convocation de Monsieur Philippe BONNECARRÈRE, Président de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois.

Présidait la séance : Monsieur Philippe BONNECARRÈRE

Secrétaire : Monsieur William NION

Membres présents :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Philippe BONNECARRÈRE, Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL, Christine DEVOISINS, Jean-Michel BOUAT, Monique HUBERT, Michèle BARRAU-SARTRES, Louis BARRET, Michel FOURNIALS, Michel FRANQUES, Pierre DOAT, Paul JUAREZ, Sarah LAURENS, Thierry GINESTET, Robert GAUTHIER, Jean-Claude De LAPANOUSE, Dominique SANCHEZ, Christian CHAMAYOU, William NION, Claude JULIEN, Félix TORRÈS, Gérard POUJADE, Anne-Marie ROSÉ, Thierry DUFOUR, Philippe HEIM, Michel TRÉBOSC, Jacques LASSERRE, Maryse BERTRAND, Robert BOUDES, Viviane COMBES, Serge NEAU, Jean-Philippe ROQUES.

Membres suppléants votants : Mesdames, Messieurs, Gisèle DEDIEU, Pierre COSTES, Pierre-Yves LAMBOLEZ, Bernard GILABERT, Marie-France DE TRUCHIS, Noël RAMON, Jean-Marc WISNIEWSKI, Eliane CARLES.

Membres suppléants présents non votants : Mesdames, Messieurs, Jean-Marie COUDERC, Gérard FABRE, Pascal LAMESLE, Christian MALGOUYRES, Alain GRIMAL, Michel ANDRAL, Alain LONG, Claude COSTES, Jean-Charles BORGOMANO, Emmanuelle VIEILLEDENT, Jean MAURIÈS.

Membres excusés :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Olivier BRAULT, Patrick GARNIER, Geneviève PARMENTIER, Stephen JACKSON, Laurence PUJOL, Dominique BILLET, Thierry ASTOULS, Bruno LADoucETTE, Michel DELPOUX.

Membres suppléants : Mesdames, Messieurs, Naïma MARENGO, Laure SUDRE, Christelle GUILLAUMOT, Daniel GAUDEFROY, Jean ESQUERRE, Frédéric ESQUEVIN, Marie-Louise AT, Claude DEUTSCHMEYER, Michel ALBARÈDE, Françoise LESCURE, Marie-Claude DURAND, Robert PAGGI, Francine ALARY, Patrice MANGIONE, Thierry MALLÉ, Benoît DELERIS, Monique MILHAU, David KOWALCZYK, Blandine THUEL, Marc DE GUALY, Dominique BALOUP.

Présents (titulaires, suppléants votants et suppléants non votants) : 50

Votants (titulaires, suppléants votants) : 39

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 30 MARS 2010

N° 2 -61 / 2010 : HÔTEL D'ENTREPRISES TERTIAIRES -DEMANDE DE SUBVENTIONS

Pilote : Développement Économique

Autres services concernés : Finances et Budget ; Maîtrise d'ouvrage et Programmation de travaux

Madame Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL, rapporteur,

Lors du Conseil Communautaire en date du 3 février 2010 (délibération n°1-10 / 2009), a été lancé le concours de maîtrise d'œuvre du volet tertiaire du Pôle Scientifique et Technologique, dit « Hôtel d'Entreprises ».

Lors du Conseil Communautaire en date du 7 juillet 2009 (délibération n°3 - 68 / 2009), vous avez attribué le marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de cette opération.

Le dossier d'Avant-Projet Détaillé (APD) est en phase d'achèvement et, dans ce cadre, le maître d'œuvre de l'opération a pu affiner les travaux à réaliser ainsi que leurs coûts.

Aussi, je vous propose :

- d'inscrire cette opération dans la programmation de la Convention Territoriale d'Agglomération de l'Albigeois ;
- d'approuver le plan de financement ci-annexé ;
- de solliciter les différentes subventions auprès de l'Union européenne, de l'Etat, de la Région Midi-Pyrénées, du Département du Tarn et de l'ADEME.

Le Conseil de Communauté Agglomération de l'Albigeois

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le plan de financement ci-annexé,

CONSIDÉRANT l'intérêt pour le développement économique de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois et de la Région Midi-Pyrénées de la réalisation de l'hôtel d'entreprises tertiaires dans le cadre du Parc Technopolitain Albi-InnoProd.

ENTENDU LE PRÉSENT EXPOSÉ,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,

- **DÉCIDE** d'inscrire l'opération "Réalisation d'un Hôtel d'entreprises tertiaires" dans la programmation de la convention territoriale d'agglomération de l'Albigeois pour 2010,

- **APPROUVE** le plan de financement ci-annexé,

- **SOLLICITE** les diverses subventions auprès de l'Union européenne, de l'Etat, de la Région Midi-Pyrénées, du Département du Tarn et de l'ADEME,

- **DIT QUE** les crédits sont prévus au budget général de l'exercice en cours, opération 820,

- **AUTORISE** Monsieur le Président à procéder à la signature de tout acte y afférent et à accomplir toutes les formalités nécessaires pour cette opération,

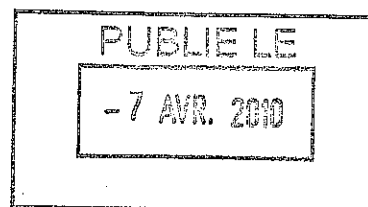
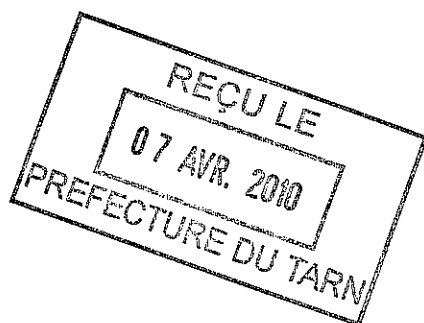
- **DIT** que dans le cas où les subventions accordées seraient inférieures au montant sollicité, le plan de financement prévisionnel sera modifié en conséquence et la différence à la charge de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois.

Pour extrait conforme,
Fait le 30 Mars 2010

Le Président,



Philippe BONNECARRÈRE



PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL

HOTEL D'ENTREPRISES TERTIAIRES PARC TECHNOPOSITAIN ALBI-INNOPROD

Hôtel d'Entreprises Tertiaires
ZAC Parc Technopolitain Albi-InnoProd
Surface utile : 1635 m²
Surface SHON : 2619 m²
Commune : 81000 ALBI

DEPENSES	Montant HT	RESSOURCES	Montant	%
Achat Terrains	Pour Mémoire	Aides publiques : Union Européenne	350 000	7%
Conduite Opération	Pour Mémoire	Etat	400 000	8%
Travaux et Aménagements	4 400 000	Région Midi-Pyrénées	350 000	7%
		Département du Tarn	350 000	7%
		ADEME	60 000	1%
MOe et OPC	560 000	Sous-total :	1 510 000	29%
Contrôle Technique, AMO, SPS	105 000			
Relevés Topo, Sondages, Concessionnaires	70 000	Autofinancement Communauté d'Agglomération de l'Albigeois	3 725 000	71%
Concours, Frais Adm Assurances,	105 000			
Divers & Imprévus,	100 000			
TOTAUX	5 235 000		5 235 000	100%