

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE L'ALBIGEOIS
SÉANCE DU 30 MARS 2010 À 18 HEURES 30

PUBLIE LE

- 7 AVR. 2010

N° 2 - 55 / 2010 : ZA ALBIPOLE : DATION EN PAIEMENT FONCIER DUSSEL

L'An Deux Mille Dix, le 30 Mars 2010

Le Conseil de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois s'est réuni en Mairie d'Albi le Mardi 30 Mars 2010 à 18 Heures 30 en séance publique, sur convocation de Monsieur Philippe BONNECARRÈRE, Président de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois.

Présidait la séance : Monsieur Philippe BONNECARRÈRE

Secrétaire : Monsieur William NION

Membres présents :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Philippe BONNECARRÈRE, Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL, Christine DEVOISINS, Jean-Michel BOUAT, Monique HUBERT, Michèle BARRAU-SARTRES, Louis BARRET, Michel FOURNIALS, Michel FRANQUES, Pierre DOAT, Paul JUAREZ, Sarah LAURENS, Thierry GINESTET, Robert GAUTHIER, Jean-Claude De LAPANOUSE, Dominique SANCHEZ, Christian CHAMAYOU, William NION, Claude JULIEN, Félix TORRÈS, Gérard POUJADE, Anne-Marie ROSÉ, Thierry DUFOUR, Philippe HEIM, Michel TRÉBOSC, Jacques LASSERRE, Maryse BERTRAND, Robert BOUDES, Viviane COMBES, Serge NEAU, Jean-Philippe ROQUES.

Membres suppléants votants : Mesdames, Messieurs, Gisèle DEDIEU, Pierre COSTES, Pierre-Yves LAMBOLEZ, Bernard GILABERT, Marie-France DE TRUCHIS, Noël RAMON, Jean-Marc WISNIEWSKI, Eliane CARLES.

Membres suppléants présents non votants : Mesdames, Messieurs, Jean-Marie COUDERC, Gérard FABRE, Pascal LAMESLE, Christian MALGOUYRES, Alain GRIMAL, Michel ANDRAL, Alain LONG, Claude COSTES, Jean-Charles BORGOMANO, Emmanuelle VIEILLEDENT, Jean MAURIÈS.

Membres excusés :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Olivier BRAULT, Patrick GARNIER, Geneviève PARMENTIER, Stephen JACKSON, Laurence PUJOL, Dominique BILLET, Thierry ASTOULS, Bruno LADOUCETTE, Michel DELPOUX.

Membres suppléants : Mesdames, Messieurs, Naïma MARENGO, Laure SUDRE, Christelle GUILLAUMOT, Daniel GAUDEFROY, Jean ESQUERRE, Frédéric ESQUEVIN, Marie-Louise AT, Claude DEUTSCHMEYER, Michel ALBARÈDE, Françoise LESCURE, Marie-Claude DURAND, Robert PAGGI, Francine ALARY, Patrice MANGIONE, Thierry MALLÉ, Benoît DELERIS, Monique MILHAU, David KOWALCZYK, Blandine THUEL, Marc DE GUALY, Dominique BALOUP.

Présents (titulaires, suppléants votants et suppléants non votants) : 50

Votants (titulaires, suppléants votants) : 39

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 30 MARS 2010

N° 2 - 55 / 2010 : ZA ALBIPOLE : DATION EN PAIEMENT FONCIER DUSSEL

Pilote : Développement Économique

Monsieur Robert GAUTHIER, rapporteur

Dans le cadre de l'aménagement du secteur Jean Thomas & Vedel, de la ZA Albipôle, une procédure d'expropriation a été lancée à l'encontre de Madame DUSSEL, propriétaire de la parcelle AK N° 87 inscrite au cadastre de la commune de Terssac. Dans le cadre des négociations, un accord amiable a pu être obtenu le 12 juillet 2004 afin de procéder à un échange de terrain avec les parcelles AK 158 (ex AK 46 en partie), 88 et 167 au lieu et place de l'indemnité de dépossession.

Confronté à la résolution préalable d'une succession qui n'est intervenue qu'au cours de l'année 2009, il s'est avéré nécessaire de surseoir à la mise en œuvre de l'accord paraphé avec les époux DUSSEL. L'acte de dation en paiement pour cet accord amiable dans cette procédure d'expropriation peut désormais être passé.

Aussi, je vous propose d'autoriser Monsieur le Président à donner en dation en paiement les parcelles AK 158 (ex AK 46 en partie), 88 et 167 au lieu et place de l'indemnité de dépossession pour l'acquisition de la parcelle N° AK 87, toutes ces parcelles sont inscrites au cadastre de la commune de Terssac.

Le Conseil de Communauté d'Agglomération de l'Albigeois

VU le Code Général des Collectivités Territoriales

VU l'estimation du services des domaines,

VU l'ordonnance d'expropriation en date du 25 Novembre 2004,

VU l'avis du Bureau Communautaire en date du 2 Mars 2010,

VU le plan ci annexé,

ENTENDU LE PRÉSENT EXPOSÉ,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,

✚ **AUTORISE** Monsieur le Président à donner en dation en paiement les parcelles AK 158 (ex AK 46 en partie), 88 et 167 au lieu et place de l'indemnité de dépossession pour l'acquisition de la parcelle N° AK 87, toutes ces parcelles sont inscrites au cadastre de la commune de Terssac.

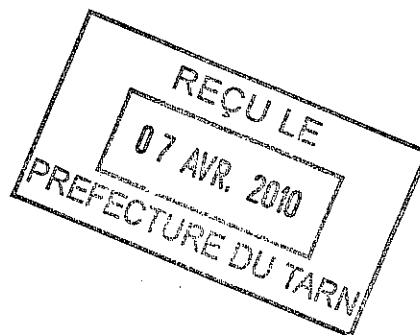
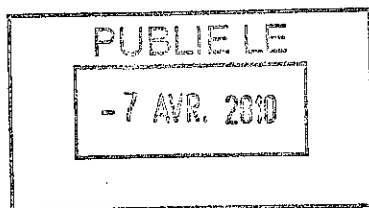
✚ **AUTORISE** Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois à accomplir toutes les formalités nécessaires à cette opération et à signer tous les actes y afférents.

Pour extrait conforme,
Fait le 30 Mars 2010

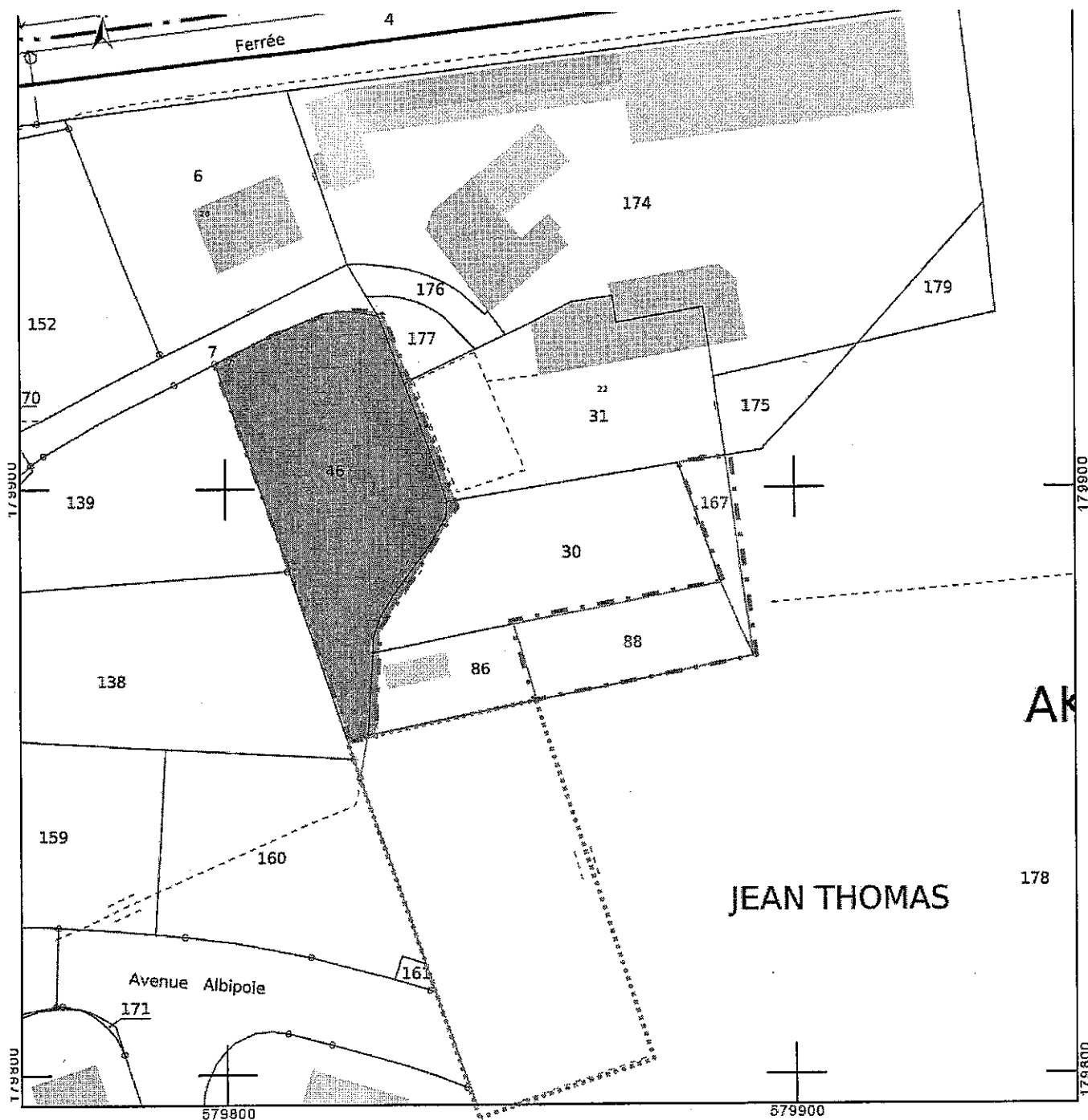
Le Président,



Philippe BONNECARRÈRE



DATION EN PAIEMENT SUITE ACCORD AMIABLE



Parcelle AK 87 : Communauté d'Agglomération de l'Albigeois



AK 158 (ex AK 46 en partie), 88 et 167 : Mme DUSSEL